



BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD ENGINEERING COMPANY

“АПУ” ХК-ИЙН ҮЙЛДВЭРҮҮД



Спирт, архи, сүү, ус ундаа, пивоны
үйлдвэрүүдийн инженерийн бүх
шугам сүлжээний зургийг хийсэн.



“АПУ” ХК-ИЙН АВТОМАТ АГУУЛАХЫН БАРИЛГА



-Хүчин чадал: Үйлдвэрийн 3861 м2 бүхий 1 давхар, оффисийн 5454 м2 бүхий
2 давхар

-Гүйцэтгэсэн зураг төслийн ажил: Халаалт, агаар сэлгэлт
Цэвэр бохир ус
Дотор цахилгаан
Гадна цахилгаан

Тус агуулахын өндөр нь 30 метр байсан бөгөөд халаалт агаар сэлгэлтийг дээд доод
зоноор төлөвлөсөн.



BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD

ENGINEERING COMPANY

АЙМГУУДЫН НЭГДСЭН ЭМНЭЛЭГ. НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ.



Хүчин чадал: 13340 м2 бүхий зоорийн давхартай 5, 6 давхар барилга

Гүйцэтгэсэн зураг төслийн ажил: Халаалт, агаар сэлгэлт

Цэвэр бохир ус

Дотор цахилгаан

Холбоо дохиолол

Автомат удирдлага

Өрөөний технологиос нь хамааруулан агаар сэлгэлтийг бие даасан системтэй байхаар төлөвлөсөн. Хагалгааны өрөөнд эмнэлэгийн зориулалтын агаар сэлгэлтийн тоног төхөөрөмж төлөвлөсөн.

Ханбогд, Цогтцэций сумуудын 50 ортой хүүхдийн эмнэлэг



Гүйцэтгэсэн зураг төслийн ажил:

Хүчит төхөөрөмж

Дотор гэрэлтүүлэг

Холбоо дохиолол

Автомат удирдлага



BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD

ENGINEERING COMPANY

“АРВАЙН ҮНДЭС” ХХК-ИЙН ҮЙЛДВЭР, ОФФИСИЙН БАРИЛГА



Хүчин чадал: 6336 м2

Гүйцэтгэсэн зураг төслийн ажил:

Барилга бүтээц
Халаалт, агаар сэлгэлт
Цэвэр бохир ус
Дотор цахилгаан
Гадна цахилгаан
Холбоо дохиолол
Автомат удирдлага



BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD
ENGINEERING COMPANY

Сүхбаатар дүүрэг, 8-р хороо
Их тойруу-45, Сити хөгжил
ХХК-ийн байр, 4-5 давхар

Утас: 88096858, 350014

Факс: 11-350013

E-mail: info@buildtech.mn

Web: www.buildtech.mn



BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD

ENGINEERING COMPANY

“Ардчилсан нам”-ын барилга



Гүйцэтгэсэн зураг төслийн ажлууд:

Халаалт
Агаар сэлгэлт
Хөргөлт

Баянхонгор аймгийн Дулаан цахилгаан станц

Гүйцэтгэсэн зураг төслийн
ажлууд:

Автомат удирдлага





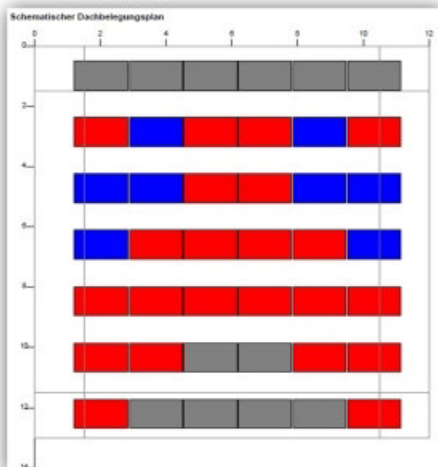
BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD

ENGINEERING COMPANY

“Ариг Банк” Нарны төсөл



10кВт ПИК хүчин чадалтай энэхүү нарны эрчим хүчний системийг барилгын цахилгаан сүлжээнд холбосноор цахилгааны хэрэгцээнийхээ 50-60%-ийг сэргээгдэх эрчим хүчээр хангах, цахилгааны ухаалаг удирдлагын систем суурилуулсанаар цахилгааны үр ашиггүй хэрэглээг 20%-иар бууруулна.



Сэргээгдэх эрчим хүчний системийг ашигласнаар:

- Байгаль орчноо хамгаалах
- Улаанбаатарын агаарын бохирдлыг бууруулах
- Цахилгааны зардалаа хэмнэх
- Банкны дата төвийн үйл ажиллагааг цахилгааны тасралтгүй эх үүсвэрээр хангах
- Үзүүлэх төсөл



BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD

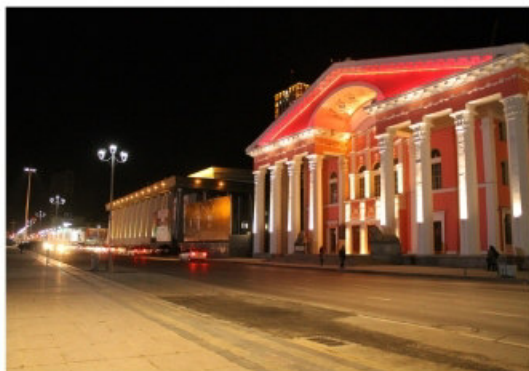
ENGINEERING COMPANY



Барилгын гадна фасадны гэрэлтүүлэг

- Төрийн ордон
- Соёлын төв өргөө
- Драмын театр
- Хөрөнгийн бирж
- Засаг даргын тамгын газар
- Монголын үйлдвэрчний эвлэлийн холбоо
- Хүүхдийн ордон

2013 он





BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD **ENGINEERING COMPANY**

“БАЯНШИРЭЭТ” ХХК-ИЙН ОФФИС, ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГА



Хүчин чадал: 14688 м2 бүхий зоорийн давхартай
16-н давхар барилга

Гүйцэтгэсэн зураг төслийн ажил: Барилга бүтээц
Барилга архитектур
Халаалт, агаар сэлгэлт
Цэвэр бохир ус
Дотор цахилгаан
Гадна цахилгаан
Холбоо дохиолол
Автомат удирдлага



BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD
ENGINEERING COMPANY

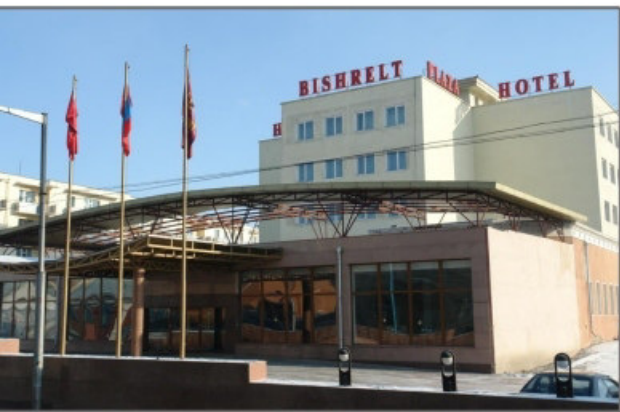
Сүхбаатар дүүрэг, 8-р хороо
Их тойруу-45, Сити хөгжил
ХХК-ийн байр, 4-5 давхар

Утас: 88096858, 350014
Факс: 11-350013
E-mail: info@buildtech.mn
Web: www.buildtech.mn



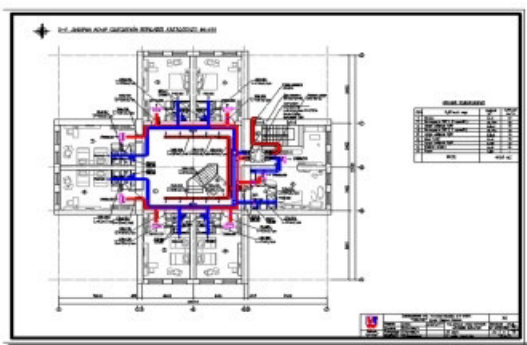
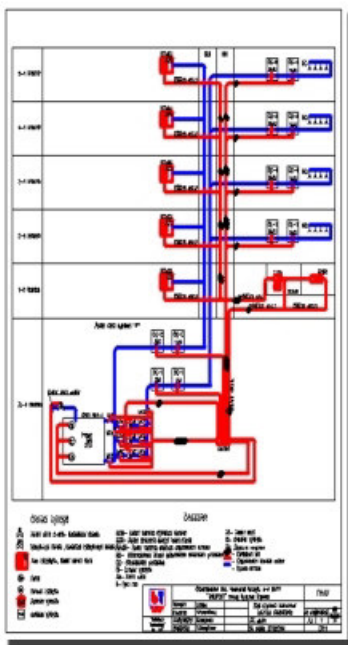
BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD ENGINEERING COMPANY

“Бишрэлт зочид буудал”-ын барилга



1. Барилга байгууламжийн тодорхойлолт

- Барилгын нийт талбай: 1960м²
- Хүчин чадал: 5 давхар
- Хэрэгжүүлсэн хугацаа: 2014 он



2. Гүйцэтгэсэн зураг төслийн ажлууд:

- Хөргөлт, агаар сэлгэлт: Зохиогч Э.Хонгорзул
- Автомат удирдлага: Зохиогч Б.Баярмаа



BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD
ENGINEERING COMPANY

“БЛЮ СКАЙ РЕЗИДЕНС” ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА



Хүчин чадал: 26350м2 бүхий 20-н давхар барилга

Гүйцэтгэсэн зураг төслийн ажил:

Барилга архитектур
Халаалт, агаар сэлгэлт
Цэвэр бохир ус
Дотор цахилгаан
Холбоо дохиолол

Тансаг зэрэглэлийн орон сууцны стандартын дагуу төлөвлөсөн.



BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD
ENGINEERING COMPANY

Сүхбаатар дүүрэг, 8-р хороо
Их тойруу-45, Сити хөгжил
ХХК-ийн байр, 4-5 давхар

Утас: 88096858, 350014
Факс: 11-350013
E-mail: info@buildtech.mn
Web: www.buildtech.mn



BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD

ENGINEERING COMPANY

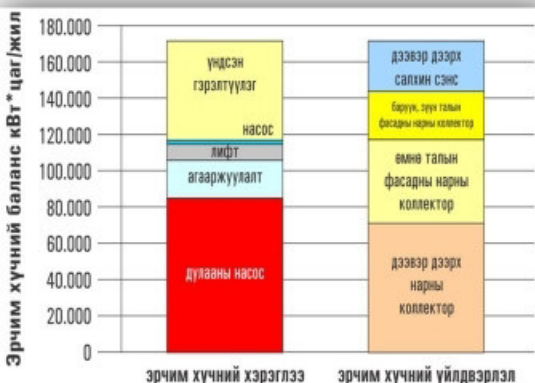
“BT”-ийн төв оффис



Барилгын үндсэн үзүүлэлтүүд:

- Барилгын нийт талбай	13980м ²
- Барилгын ашигтай талбай	12540м ²
- Нэг давхрын талбай	768-993м ²
- Барилгын нийт өндөр	51м
- Давхрын тоо	16
- Давхрын өндөр	3.35-3.85м
- Халаалтын дулааны ачаалал	300кВт
- Хөргөлтийн ачаалал	400кВт
- Цэвэр усны нийт хэрэглээ	12.6тн/өдөр
- Үүнээс: Саарал ус	9.5тн/өдөр
- Цэвэр ус	3.1тн/өдөр
- Цахилгааны ачаалал	576кВт

Барилгын зураг төслийг “Бьюлдингс Текноложи” ХХК Швейцарь улсын SWISSMADE компанитай хамтран боловсруулсан, Zero emission building буюу агаарын бохирдол үүсгэдэггүй барилга юм. Барилгын онцлог нь цахилгааны эх үүсвэрийг нарны эрчим хүчээр, халаалт, хөргөлтийн системийг газрын гүний дулаан ашиглах, сараал усны системийг нэвтрүүлэн цэвэр усны хэрэглээг 75% бууруулна.





"BUILDING'S TECHNOLOGY" LLC
ENGINEERING COMPANY



Инженерийн шугам сүлжээний зураг төслийн ажлууд

Халаалт, агаар сэлгэлт

Хөргөлт

Холбоо дохиолол

Автомат удирдлага



BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD
ENGINEERING COMPANY

“ДҮНЖИНГАРАВ” ХУДАЛДААНЫ ТӨВ



- Хүчин чадал: 17800 м2
- Гүйцэтгэсэн зураг төслийн ажил:
 - Барилга бүтээц
 - Халаалт, агаар сэлгэлт
 - Цэвэр бохир ус
 - Цахилгаан
 - Холбоо дохиолол
- Гүйцэтгэсэн угсралтын ажил:
 - Халаалт агаар сэлгэлтийн тоног төхөөрөмж

Hoval



Тус барилгад Лихтейнштейн улсын “**HOVAL**” компанийн иж бүрэн автомат удирдлагатай “**TopVent**” төхөөрөмжийг суурилуулж өгсөн. Энэхүү төхөөрөмж нь агаар сэлгэх, халаах, хөргөх үүргийг нэгэн зэрэг гүйцэтгэнэ.



BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD
ENGINEERING COMPANY

Сүхбаатар дүүрэг, 8-р хороо
Их тойруу-45, Сити хөгжил
ХХК-ийн байр, 4-5 давхар

Утас: 88096858, 350014
Факс: 11-350013
E-mail: info@buildtech.mn
Web: www.buildtech.mn



BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD

ENGINEERING COMPANY

“Ногоон Цэцэрлэг”

Даян Дэлхийн Ногоон Хөгжлийн байгууллага

A. Bird's-eye View (Sub)

Research on Low Carbon Green Building Alternatives for Design of Public Education Facilities in Mongolia



Даян дэлхийн ногоон хөгжлийн байгууллага (ДДНХБ) эдийн засгийн хөгжлийн шинэ загвар болох ногоон өсөлтийг дэмжих үйл ажиллагаа явуулдаг олон улсын байгууллага юм. ДДНХБ, БНСУ-ын Ногоон Технологийн Төвтэй хамтран Монгол улсын барилгын салбарын ногоон хөгжлийн боломжид технологийн үнэлгээ хийсэн. Энэхүү ажлын дараагийн үе шатанд ДДНХБ, МУЗГ-тай хамтран Улаанбаатар хотын Сонгинохайрхан дүүргийн гэр хорооллын бүсэд 150 хүүхдийн хүчин чадалтай төрийн өмчийн жишиг ногоон цэцэрлэг барих зураг төсөл, төсөв боловсруулах, сонгон шалгаруулалт юм.

Хийгдэх ажлууд:

- Агаар сэлгэлт (Дулаан солилцууртай төхөөрөмж)
- Халаалт (Цацрагаар дулаан түгээх систем TABS)
- Хөргөлт
- Цахилгаан (Нарын цахилгаан үүсгүүрийн систем)





BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD

ENGINEERING COMPANY

Найрамдал хүүхдийн зуслангийн 625 хүний суудалтай
Соёлын ордны барилга



Хүчин чадал: , 625 хүний суудалтай 4 давхар барилга

Гүйцэтгэсэн зураг төслийн ажил: Халаалт, агаар сэлгэлт
Цэвэр бохир ус
Хүчит төхөөрөмж
Холбоо дохиолол
Автомат удирдлага

Агаар сэлгэлтийн бие даасан системтэй.

Өмнөговь аймаг Гурван тэс сумын 100 хүүхдийн цэцэрлэг



Гүйцэтгэсэн зураг төслийн ажил:

Халаалт, агаар сэлгэлт
Цахилгаан
Цэвэр бохир ус
Холбоо дохиолол
Автомат удирдлага



BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD

ENGINEERING COMPANY

“Ногоон Сургууль”

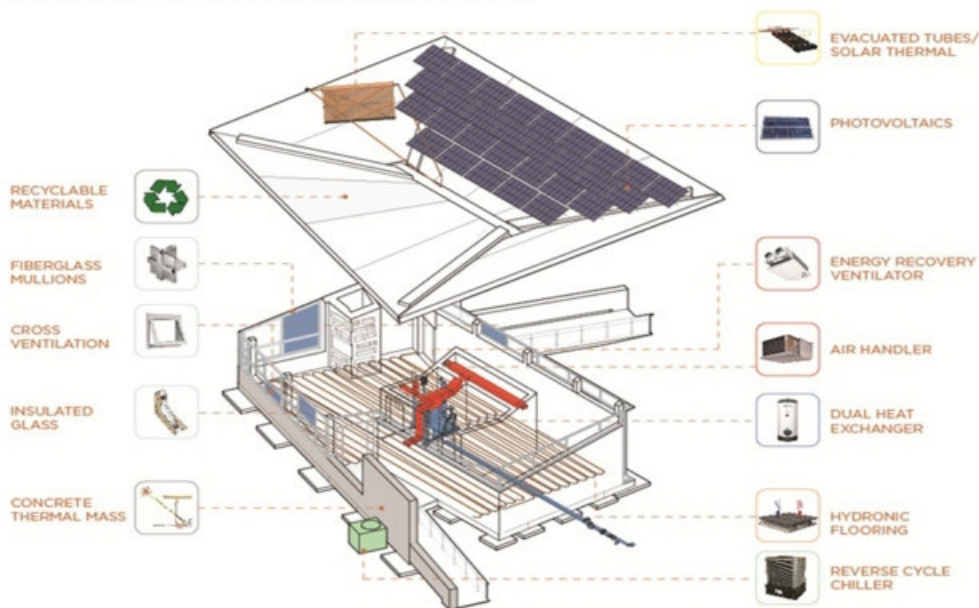
Байгаль Орчин Ногоон Хөгжил, Аялал Жуулчлалын Яам

Му-ын ногоон хөгжлийн бодлогын хүрээнд “Ногоон эдийн засгийн түншлэл” хөтөлбөртэй хамтран ногоон сургуулийн барилгын зураг төслийг боловсруулах ажлыг зохион байгуулж байна.

Ногоон сургуулийн барилгын зураг төслийг боловсруулах ажлын сонгон шалгаруулалтанд “Бьюдингс Текноложи” ХХК эхний шатанд шалгарсан.

Ногоон сургуулийн барилга төлөвлөлт

Монголын барилгын салбарт нэвтэрсэн боломжит технологиудыг ашиглаж, сургуулийн барилгын эрчим хүчийг хэмнэнэ.





BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD ENGINEERING COMPANY

“Тогтвортой Хөгжлийн Ордон”

Монголын анхны ногоон оффисын барилга

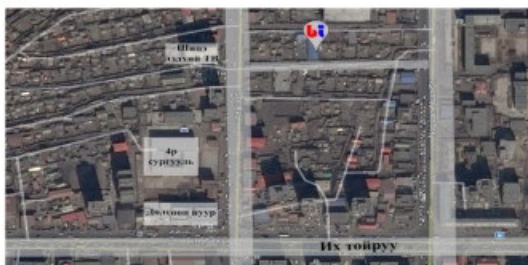


Барилгын үндсэн үзүүлэлтүүд:

- Барилгын нийт талбай	8460.22м ²
- Барилгын ашигтай талбай	8120м ²
- Нэг давхрын талбай	795.76м ²
- Барилгын нийт өндөр	44.80м
- Давхрын тоо	12
- Давхрын өндөр	3.30-3.60м
- Халаалтын дулааны ачаалал	270кВт
- Хөргөлтөнд шаардагдах хүчин чадал	300.0кВт
- Усны нийт хэрэглээ	40.31м ³ /хоног
- Үүнээс: Цэвэр ус	21.51м ³ /хоног
Бохир ус	18.8м ³ /хоног
Саарал ус	9.5м ³ /хоног
- Цахилгааны ачаалал	633кВт

Барилгын онцлог нь цахилгааны хэрэглээг нарны эрчим хүчээр хангах, саарал усны системийг нэвтрүүлж, цэвэр усны хэрэглээг 75% бууруулна. Мөн барилгын бүх инженерийн шугам сүлжээ, түүнд угсрагдсан тоног төхөөрөмж, камерийн систем болон нарны эх үүсвэрүүдийг хянаж удирдах автомат удирдлагын систем /Building management system/ төлөвлөсөн.

“Бьюдингс Текноложи” ХХК барилгын иж бүрэн зураг төслийг боловсруулж бэлэн болгосон. Энэхүү Монголын анхны ногоон оффисын барилга нь СБД-ийн, 9-р хорооны нутаг дэвсгэрт баригдах ба хамтран ажиллах хүсэлтэй хувь хүн, албан байгуулагуудыг урьж байна.



BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD
ENGINEERING COMPANY

Сүхбаатар дүүрэг, 8-р хороо
Их тойруу-45, Сити хөгжил
ХХК-ийн байр, 4-5 давхар

Утас: 89053323, 350014
Факс: 11-350013
E-mail: info@buildtech.mn
Web: www.buildtech.mn



BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD

ENGINEERING COMPANY

“Скайтел” ХХК-ийн өргөтгөлийн барилга



Гүйцэтгэсэн зураг төслийн ажил:

Цэвэр бохир ус
Автомат удирдлага
Цахилгаан
Халаалт
Агаар сэлгэлт

“Тусгаар Тогтнолын Ордон” барилга

Гүйцэтгэсэн зураг төслийн ажлууд:

Халаалт
Агаар сэлгэт





BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD

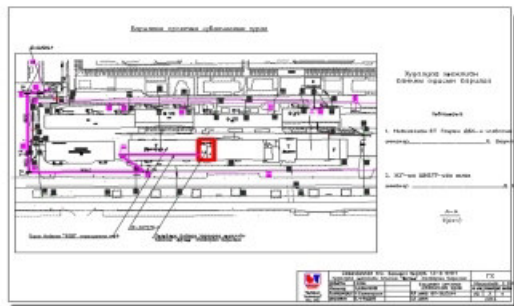
ENGINEERING COMPANY

“Худалдаа Хөгжлийн Банк” өргөө салбарын барилга



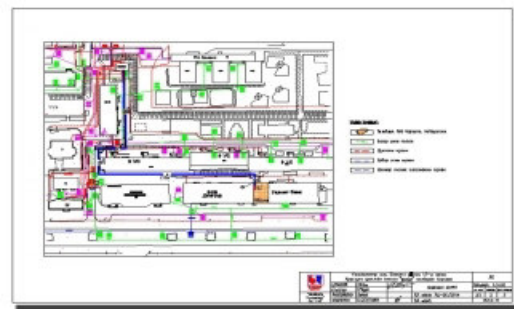
1. Барилга байгууламжийн тодорхойлолт:

- Барилгын нийт талбай:
- Хүчин чадал:
- Хэрэгжүүлсэн хугацаа: 2014 он



2. Гүйцэтгэсэн зураг төслийн ажлууд:

- Халаат, агаар сэлгэлт Зохиогч Э. Хонгорзул
- Холбоо дохиолол, автомат удирдлага Зохиогч Б. Баярмаа
- Цахилгаан Зохиогч М. Оргил
- Цэвэр бохир ус Зохиогч Г. Цэцэгмаа





BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD **ENGINEERING COMPANY**

“ХАНГАРЬД” ОРДНЫ БАРИЛГА



Хүчин чадал: 15000м² бүхий
15-н давхар барилга

Гүйцэтгэсэн зураг төслийн
ажил:

Халаалт, агаар сэлгэлт
Цэвэр бохир ус
Цахилгаан
Холбоо дохиолол

“КАПИТАЛ” ГРУППИЙН БАРИЛГА

Хүчин чадал: 4280м² бүхий 10-н
давхар барилга

Гүйцэтгэсэн зураг төслийн ажил:

Халаалт, агаар сэлгэлт
Цэвэр бохир ус
Цахилгаан
Холбоо дохиолол

 **КАПИТАЛ ГРУП**



BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD
ENGINEERING COMPANY

Сүхбаатар дүүрэг, 8-р хороо
Их тойруу-45, Сити хөгжил
ХХК-ийн байр, 4-5 давхар

Утас: 88096858, 350014
Факс: 11-350013
E-mail: info@buildtech.mn
Web: www.buildtech.mn



BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD

ENGINEERING COMPANY

“Бьюлдингс Техноложи” ХХК Цех



Монголд газыг хэрэглээг хэр үр дүнтэй байхыг турших зорилгоор анх удаа барилгын төлөвлөлтөөс эхлэн дулаан алдагдал багатайгаар ба бүх цонхнуудыг наран талдаа төлөвлөсөн. 2 жилийн турш судалгаа хийсний үндсэн дээр цахилгаанаар халдаг халаалтын зардал, газаар халаах зардал тэнцүү байгаа нь батлагдсан. Цахилгаанаар халаалтаа шийдхийн оронд газаар халаалтаа төлөвлөх нь байгаль орчинд ээлтэй юм.

Барилгад Лихтейнштейн улсын “HOVAL” компаний иж бүрэн автомат удирдлагатай “TopVent” төхөөрөмжийг суурилуулж өгсөн. Энэхүү төхөөрөмж нь агаар сэлгэх, халаах, хөргөх үүргийн нэгэн зэрэг гүйцэтгэнэ.

Hoval



BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD
ENGINEERING COMPANY

4-5th floor, City office building
Ikh toiruu-45, 8-r khoroo,
Sukhbaatar district, Ulaanbaatar

Phone: 11-350014, 88096858
Fax: 11-350013
E-mail: info@buildtech.mn
Web: www.buildtech.mn



BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD

ENGINEERING COMPANY

“Шихихутуг” дээд сургууль



Гүйцэтгэсэн зураг төслийн ажил:

Архитектур
Барилга бүтээц
Халаалт, агаар сэлгэлт
Цахилгаан
Цэвэр бохир ус
Автомат удирдлага
Холбоо дохиолол

Сэлэнгэ аймаг 960-н хүүхдийн сургууль

Гүйцэтгэсэн зураг төслийн ажил:

Халаалт, агаар сэлгэлт
Цэвэр бохир ус
Цахилгаан
Холбоо дохиолол
Автомат удирдлага





BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD

ENGINEERING COMPANY

“Яргайт” Вилла

Монголын анхны ногоон орон сууцны барилга



Барилгад халаалт, хөргөлтийн системд дулааны насос /Heatpump/, цахилгаан эрчим хүчинд нарны хавтан төлөвлөсөн. Автомат удирдлагын систем (BMS)-ийн тусламжтайгаар барилгын эрчим хүчний хэрэглээг шаардлагатай хэмжээнд барина.

Гүйцэтгэсэн зураг төслийн ажлууд:

- Халаалт
- Хөргөлт
- Агаар сэлгэлт
- Автомат удирдлага
- Холбоо дохиолол
- Цахилгаан хангамж
- Цэвэр бохир ус



BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD

ENGINEERING COMPANY

НИЙСЛЭЛИЙН НУТГИЙН ЗАХИРГААНЫ БАРИЛГА

Гүйцэтгэсэн зураг төслийн ажил:

Инженерийн шугам сүлжээний зураг

Халаалт, агаар сэлгэлт

Хөргөлт

Цэвэр бохир ус

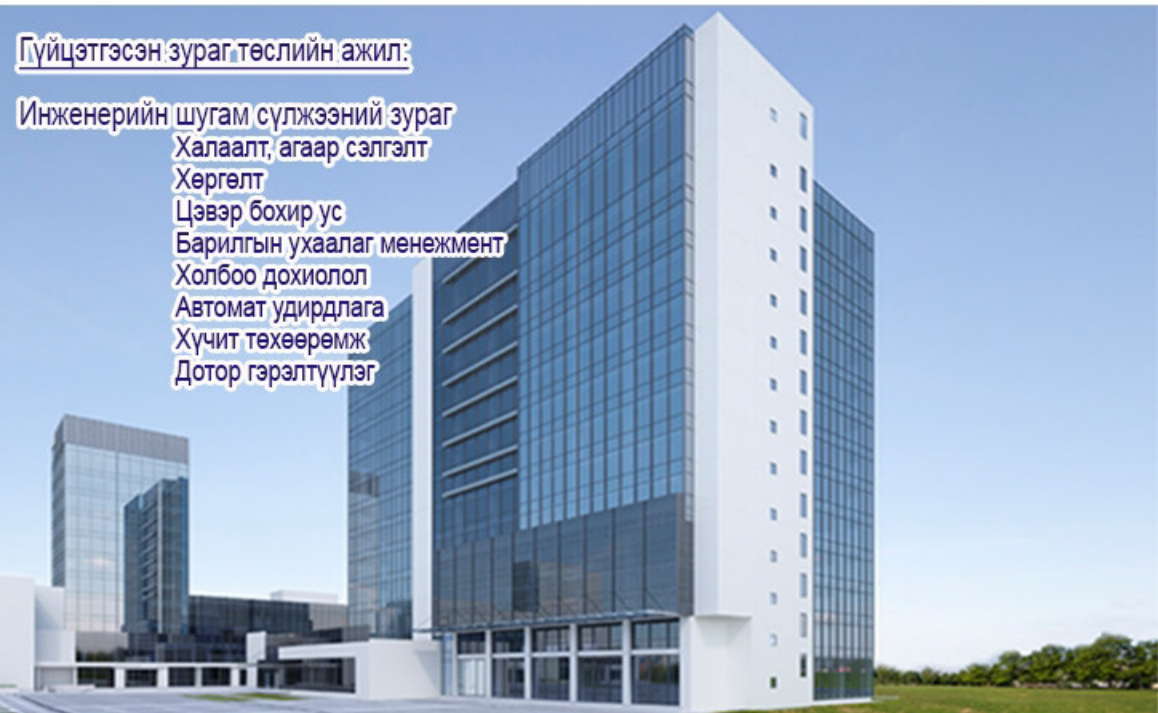
Барилгын ухаалаг менежмент

Холбоо дохиолол

Автомат удирдлага

Хүчит төхөөрөмж

Дотор гэрэлтүүлэг



Барилгын үндсэн үзүүлэлт:

Барилгын нийт талбай

А блок: 16785м²

Б блок: 28713м²

В блок: 9763м²

Хөргөлтийн ачаалал

А блок: 1164,5кВт

Б блок: 2393,12кВт

В блок: 612,65кВт

Барилгын нийт өндөр

А блок: 46,52м

Б блок: 53,40м

В блок: 15,97м

Цахилгаан ачаалал

А блок: 2х1250кВт

Б блок: 2х1250кВт

В блок: 2х650кВт

Халаалт дулааны ачаалал

А блок: 1752,76кВт

Б блок: 2659,4кВт

Саарал ус: 10м³/хоногт

ННЗБ- нь нийт (а,б,в) гэсэн 3 блоктой. Агаар сэлгэлтийн бие даасан системтэй, төвийн дулаан хангамжийн эх үүсвэртэй, саарал усны системийг төлөвсөн.



BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD
ENGINEERING COMPANY

Сүхбаатар дүүрэг, 8-р хороо
Их тойруу-45, Сити хөгжил
ХХК-ийн байр, 4-5 давхар

Утас: 88096858, 350014
Факс: 11-350013
E-mail: info@buildtech.mn
Web: www.buildtech.mn



"BUILDING'S TECHNOLOGY" LLC
ENGINEERING COMPANY



ХҮРД ГРУПП



ХААН БАНК

ХААН БАНК ТАУЭР



**Инженерийн шугам сүлжээний
зураг төслийн ажлууд**

- Халаалт, агаар сэлгэлт
- Хөргөлт
- Цэвэр, бохир ус
- Цахилгаан
- Холбоо дохиолол
- Утаа зайлуулах систем
- Спринклер
- Хийн гал унтраах систем
- Галын дохиолол ба автоматик

Барилгын үндсэн үзүүлэлтүүд:

- Барилгын талбай - 40900м²
- Шалны талбай - 1564м²
- Нийт өндөр - 108м
- Давхрын тоо - 24
- Давхрын өндөр - 3,8 - 5м



BUILDING'S TECHNOLOGY CO.,LTD
ENGINEERING COMPANY

Сүхбаатар дүүрэг, 8-р хороо
Их тойруу-45, Сити хөгжил
ХХК-ийн байр, 4-5 давхар

Утас: 88096858, 350014
Факс: 11-350013
E-mail: info@buildtech.mn
Web: www.buildtech.mn